

Številka: 360-0002/2010-1  
Datum: 16. 7. 2010

## **OBČINSKI SVET OBČINE ŠENTRUPERT**

### **ZADEVA: Obravnava Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP)**

Občinskemu svetu na podlagi 75. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Šentrupert (Ur.l. RS, št. 23/07) posredujem v prvo obravnavo Dokument identifikacije investicijskega projekta. Občinskemu svetu predlagam, da omenjeni dokument obravnava in sprejme oz. nanj poda pripombe.

#### **1. NASLOV DOKUMENTA**

Dokument identifikacije investicijskega projekta dobava toplote iz kotlovnice na lesno biomaso.

#### **2. UVOD**

Med nalogami, ki jih Občina Šentrupert opravlja za zadovoljevanje potreb svojih občanov, za zagotavljanje sedanjega in bodočega razvojnega potenciala ter izrabo lokalnih danosti, je tudi gradnja objektov in naprav, ki omogočajo izkoriščanje obnovljivih virov energije.

Dokument identifikacije investicije projekta gradnje kotlovnice opredeljuje izhodišča, pravne in strokovne podlage za izvedbo načrtovane investicije. Pojasnjuje tudi variante z izvedbo oz. brez izvedbe gradnje kotlovnice.

Z gradnjo nove kotlovnice na lesno biomaso občina Šentrupert deluje v skladu z EU smernicami in strategijo širšega razvoja regije, države in Evropske unije ter z gradnjo spodbuja predvsem razvoj lokalnega domačega okolja na področju varstva okolja, zmanjševanju odvisnosti od energije, zaposlovanju, razvoju tehnologije in večanju javne podpore.

##### ***a. Opis razlogov za sprejem dokumenta***

Glede na analizo trenutnega stanja visokega potenciala lesne biomase in možnosti oz. trendov razvoja izrabe lesne biomase je izkoriščanje obnovljivih virov energije v občini Šentrupert zelo priporočljivo. Zaradi dobrih potencialov uporabe obnovljivih virov energije, je v kletnih prostorih novega vrta in povezave bližnjih šolskih objektov Osnovne šole dr. Pavla Lunačka predvidena izgradnja kotlovnice na lesno biomaso.

Predvidena kotlovnica na biomaso bo namenjena ogrevanju obstoječega vrta, osnovne šole s prizidkom, telovadnice ter novega vrta.

Z vzpostavitvijo sistema ogrevanja na lesno biomaso se bodo zmanjšali negativni vplivi na okolje ter omogočili dolgoročni prihranki na energiji. Dolgoročni prihranek pri strošku ogrevanja za šolske objekte bo posredno pomenil tudi prihranek za občinski proračun.

## **b. Zakonske podlage**

Vzpostavitev ogrevalnega sistema na lesno biomaso temelji na naslednjih zakonskih podlagah:

Zakon o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 100/08, 79/09 – ZLS-P) v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja zadeve javnega pomena.

Resolucija o strategiji učinkovite rabe in oskrbe Slovenije z energijo (Uradni list RS, št. 9/1996 z dne 16. 2. 1996) predvideva uporabo biomase kot eno od prednostnih nalog pri spodbujanju uporabe obnovljivih virov. Dolgoročna strateška usmeritev je bistveno povečevanje deleža obnovljivih virov v primarni energetske bilanci Slovenije.

V skladu z 21. členom Zakona o lokalni samoupravi, Statut Občine Šentrupert (Ur. l. RS, št. 12/2007) v 8. členu določa, da Občina gradi in vzdržuje vodovodne, energetske in druge komunalne objekte in naprave.

## **c. Cilji in načela dokumenta**

Namen dokumenta identifikacije investicije projekta je preveriti smotrnost izvedbe načrtovane investicije – gradnje kotlovnice na lesno biomaso v kleti vrtca.

Z obravnavo dokumenta na seji občinskega sveta Občine Šentrupert bo mogoče sprejeti odločitev o smotrnosti oz. izvedljivosti načrtovanega projekta.

## **d. Ocena finančnih in drugih posledic**

Cilj predvidene investicije je gradnja kotlovnice na lesno biomaso v investicijski vrednosti 160.000,00 € brez DDV. Vrednost vključuje pripravo potrebne projektne dokumentacije, izgradnjo kotlovnice na lesno biomaso, izgradnjo zalogovnika za lesne sekance, izgradnjo zunanjsega razvoda - predizolirane cevi med kotlovnico in obstoječo osnovno šolo.

Pripravi se odlok o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo in o načinu izvajanja gospodarske javne službe za dobavo toplote iz kotlovnice na lesno biomaso. Na podlagi Odloka se izbere primerne koncesionarja in sklene javno-zasebno partnerstvo. Od koncesionarja bo zahtevano, da investira v kotlovnico, jo upravlja in razvija, izvede priključevanje uporabnika na kotlovnico in prenaša toplotno energijo do uporabnika ter s tem realizira načrtovano investicijo.

## **3. BESEDILO DOKUMENTA**

Besedilo predloga dokumenta je v prilogi.

## **4. OBRAZLOŽITEV**

Predvidena kotlovnica na lesno biomaso bo namenjena ogrevanju obstoječega vrtca, osnovne šole s prizidkom, telovadnice ter novega vrtca. Kotlovnica je dimenzionirana tako, da ima zagotovljene rezervne zmogljivosti za morebitne kasnejše odjemalce toplotne energije. Za gorivo so uporabljeni lesni sekanci. Kot vir energije lokalnega izvora s čemer se z izgradnjo spodbuja številne pozitivne učinke na razvoj občine v skladu z EU politiko in strategijo razvoja Slovenije (lokalizacija energije in večanje energijske neodvisnosti; povečanje delovnih mest in spodbuda za razvoj tehnologij (proizvodnja energenta za druge uporabnike); znaten prispevek k varstvu okolja z zmanjševanjem emisij, javna podpora).

### **Varianta »brez« investicije**

Varianta »brez« investicije pomeni, da bi se trenutno stanje ohranilo oz. bi se ogrevanje osnovne šole dr. Pavla Lunačka z vrtcem in telovadnico še naprej izvajalo na ekstra lahko kurilno olje (ELKO). Na ta način bi stroški ogrevanja dolgoročno rasli, medtem ko bi se investicija v kotlovnico na lesno biomaso sčasoma povrnila in dolgoročno pomenila varčevalni ukrep.

Z izbiro variante »brez« investicije je torej v prihodnosti možno pričakovati porast stroškov za ogrevanje ter s tem ohranjanje energetske odvisnosti teh objektov.

### **Varianta »z« investicijo**

Gradnja nove kotlovnice na lesno biomaso je predvidena v kleti novega vrtca ob Osnovni šoli dr. Pavla Lunačka. Načrtovani ogrevalni sistem bo oskrboval prostore osnovne šole z novim prizidkom, obstoječi in novi vrtec ter telovadnico. Šola ima s prizidkom 2.300 m<sup>2</sup> ogrevane površine, vrtec in telovadnica imata skupaj približno 700 m<sup>2</sup> ogrevane površine, novi vrtec pa 1.230 m<sup>2</sup>.

Za segrevanje ogrevalne vode je izbran sistem kotla na biomaso (lesni sekanci), ogrevalne moči 320 kW (80/60°C). Kotel je opremljen s tovarniško avtomatiko in varovalnim sistemom proti previsokemu tlaku in proti previsoki temperaturi. Kotel bo priključen na dimniško tuljavo premera DN 350, katera je speljana na streho.

Poleg kotlovnice je v kleti predviden zalogovnik sekancev. Transport sekancev do kotlov je urejen s t.i. »potisnim doziranjem« in preko »stoker polža« (navojnica iz nerjavečega jekla s prevleko iz karbidne trdnine). Kotla sta opremljena tudi s samodejnim odstranjevalcem pepela v posebno posodo z možnostjo nadzora nad napolnjenostjo.

Ocenjena vrednost investicije je zasnovana na podlagi projektne tehnične dokumentacije, katere izhodišče je projekt za izvedbo (PZI) »Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme« (št. projekta: 01/10), za gradnjo objekta: vrtec Šentrupert, ki ga je izdelalo podjetje NOM BIRO, d.o.o. iz Kopra.

Načrtovana investicija ne bo imela negativnega vpliva na okolje. Pri gradnji bodo uporabljene najsodobnejše tehnike, ki bodo pri sami izvedbi zmanjšale količine odpadkov, emisij in ostalih tveganj onesnaževanja.

## **5. PREDLOG SKLEPA**

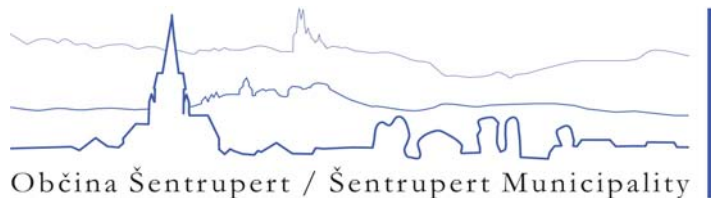
Predlaga se sprejem naslednjega sklepa:

**Občinski svet Občine Šentrupert potrdi Dokument identifikacije investicije projekta dobava toplote iz kotlovnice na lesno biomaso, locirano v kleti novega vrtca ob Osnovni šoli dr. Pavla Lunačka Šentrupert.**

ŽUPAN  
Rupert GOLE

Prilogi:

- predlog sklepa
- predlog dokumenta



Občina Šentrupert / Šentrupert Municipality



## PREDLOG

Številka:

Datum:

Na podlagi 3. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10), 3. in 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (ZGJS) (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06), 11., 36. in 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (ZJZP) (Uradni list RS, št. 127/06), 33. člena Energetskega zakona (EZ) (Uradni list RS, št. 27/07-UPB2, 70/08, 22/10) ter 19. in 84. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/07) je Občinski svet Občine Šentrupert na .... seji dne ..... 2010 sprejel naslednji

### SKLEP

Občinski svet Občine Šentrupert potrdi Dokument identifikacije investicije projekta dobava toplote iz kotlovnice na lesno biomaso, locirano v kleti novega vrta ob Osnovni šoli dr. Pavla Lunačka Šentrupert.

ŽUPAN  
Rupert GOLE

